

Предварительно утвержден  
Советом директоров  
АО НИИВЦ «Контакт»  
Протокол № 156 от 27.05.2021 года

Утвержден  
Годовым общим собранием акционеров  
АО НИИВЦ «Контакт»  
Протокол № 157 от 30.06.2021 года

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
**Акционерного общества**  
**«Научно-исследовательский информационный**  
**вычислительный центр «Контакт»**  
**по итогам работы за 2020 год**

Временный генеральный директор  Романов С.И.

Главный бухгалтер



Чиликина М.А.

г. Мытищи, 2021 год

## 1. Общие сведения об АО НИИВЦ «Контакт»

Полное наименование акционерного общества:

*Акционерное общество «Научно-исследовательский информационный вычислительный центр «Контакт».*

Данные о первичной государственной регистрации:

номер государственной регистрации: *1275-ОР*

дата государственной регистрации: *29.06.1994 г.*

наименование органа, осуществившего государственную регистрацию:

*Администрация Мытищинского района Московской области.*

Данные о регистрации юридического лица:

основной государственный регистрационный номер юридического лица:  
*1025003529220*

дата регистрации: *02.12.2002 г.*

наименование регистрирующего органа:

*Инспекция МЧС России по г. Мытищи Московской области.*

Субъект Российской Федерации: *Московская область.*

Юридический адрес: *141002, г. Мытищи Московской обл., ул. Колпакова, дом 2, корп.15*

Почтовый адрес: *141002, г. Мытищи Московской обл., ул. Колпакова, дом 2, корп.15*

Контактный телефон: *8(495) 586-72-55*

Адрес электронной почты: *niivc09@yandex.ru*

Основной вид деятельности: *Сдача в аренду нежилых помещений, находящихся в собственности общества.*

Штатная численность работников общества – *9 человек.*

Информация о включении в перечень стратегических акционерных обществ (да/нет):  
*нет.*

Полное наименование и адрес реестродержателя:

*Акционерное общество «РТ-Регистратор»,*

место нахождения реестродержателя: *119049, г. Москва, улица Донская, дом 13, этаж 1а, пом. XII, ком. 11*

почтовый адрес: *119049, г. Москва, улица Донская, дом 13, этаж 1а, пом. XII, ком. 11*

Размер уставного капитала, руб.: 3441

Общее количество акций: 3441 шт.

Количество обыкновенных акций: 2581 шт.

Номинальная стоимость одной обыкновенной акции, руб.: 1,0.

Номинальная стоимость обыкновенных акций, руб.: 2581.

Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: №1-01-01881-А от 25.11.2005г.

Дополнительный выпуск акций – нет.

Количество привилегированных акций: 860 шт.

Номинальная стоимость одной привилегированной акции, руб.: 1,0.

Номинальная стоимость привилегированных акций, руб.: 860.

Государственный регистрационный номер выпуска привилегированных акций и дата государственной регистрации: №2-01-01881-А от 25.11.2005г.

Сумма вклада Российской Федерации, тыс. руб.: нет.

Акции полностью оплачены.

Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотой акции») (да/нет): нет.

#### **Аудитор акционерного общества**

Полное наименование и адрес аудитора общества: Общество с ограниченной ответственностью «СВЕТ-АУДИТ», юридический и почтовый адрес: 119334, Москва, улица Бардина, дом 4, стр.2.

ООО "СВЕТ-АУДИТ" признано победителем закупки открытого запроса предложений для оказания услуг по проведению обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности АО НИИВЦ «Контакт» за 2020 год (Протокол №2 от 19.05.2020 г.), утверждено на годовом общем собрании акционеров 30.09.2020 г. (протокол № 154).

#### **Структура акционерного общества**

Общество не имеет дочерних и зависимых обществ. В отчетном году Общество не заключало договоров купли-продажи долей, акций, паев хозяйственных товариществ и обществ.

## 2. Сведения о проведении общего собрания акционеров

Общее собрание акционеров по итогам работы Общества за 2019 год состоялось «30» сентября 2020 г. (протокол № 154).

Повестка дня:

1. Избрание счетной комиссии Общества.
2. Утверждение годового отчета Общества.
3. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.
4. Распределение прибыли Общества по результатам деятельности за 2019 год.
5. О размере, сроках и форме выплаты дивидендов по результатам деятельности за 2019 год.
6. Избрание членов Совета директоров Общества.
7. Избрание членов Ревизионной комиссии Общества.
8. Утверждение аудитора Общества.

Решения, принятые на общем собрании акционеров по итогам работы Общества за 2019 год:

1. Избрать членами Счетной комиссии годового общего собрания Общества: Алексейчикова Ирина Дмитриевна, Калашникова Елена Александровна.
2. Утвердить годовой отчет Общества по итогам 2019 года.
3. Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества за 2019 год.
4. В связи с наличием убытков по итогам деятельности Общества за 2019 год прибыль не распределять.
5. Дивиденды по итогам деятельности Общества за 2019 год не выплачивать.
6. Избрать совет директоров Общества в количестве 5 (пять) человек в следующем составе: Балекин Евгений Викторович, Борисовский Евгений Сергеевич, Зацепин Алексей Михайлович, Кайнов Антон Сергеевич, Кашурин Михаил Юрьевич.
7. Избрать ревизионную комиссию Общества в количестве 3 (три) человек в следующем составе: Ветвицкий Александр Георгиевич, Кривошекова Ольга Владимировна, Тагирова Гульнара Хамзевна.
8. Утвердить аудитором Общества на 2020 год ООО «СВЕТ-АУДИТ».

Решения годового общего собрания акционеров выполнены.

### 3. Сведения о проведении внеочередных общих собраний акционеров

В отчетном году внеочередные общие собрания акционеров не проводились.

### 4. Сведения о Совете директоров Общества.

С 01.01.2020 г. по 30.09.2020 г. (протокол годового общего собрания акционеров №151 от 20.06.2019 г.) действовал Совет директоров в составе: Харитонов А.Ю., Палуни Д.Н., Колокольцева М.Н., Бойко Д.В., Теплякова Н.С.

С 30.09.2020 г. по 31.12.2020 г. (протокол годового общего собрания акционеров №154 от 30.09.2020 г.) действовал Совет директоров в составе: Балекин Е.В., Борисовский Е.С., Зацепин А. М., Кайнов А.С., Кашурин М.Ю.

№ п/п	Ф.И.О. члена Совета директоров	Год рождения	Образование	Место работы	Владение акциями АО НИИВЦ «Контакт»
1	Харитонов Александр Юрьевич	1965	Высшее	АО «Росэлектроника»	–
2	Палуни Дмитрий Николаевич	1969	Высшее	АО «Росэлектроника»	–
3	Колокольцева Марина Николаевна	1985	Высшее	АО «Росэлектроника»	–
4	Бойко Дмитрий Валерьевич	1982	Высшее	АО «Росэлектроника»	–
5	Теплякова Надежда Сергеевна	1987	Высшее	АО «Росэлектроника»	–
6	Балекин Евгений Викторович	1985	Высшее	ООО «РТ-Капитал»	–
7	Борисовский Евгений Сергеевич	1983	Высшее	ООО «РТ-Капитал»	–
8	Зацепин Алексей Михайлович	1987	Высшее	ООО «РТ-Капитал»	–
9	Кайнов Антон Сергеевич	1992	Высшее	ООО «РТ-Капитал»	–
10	Кашурин Михаил Юрьевич	1985	Высшее	ООО «РТ-Капитал»	–

В отчетный период члены Совета директоров Общества сделки с акциями не совершали.

Специализированных комитетов при Совете директоров нет.

Положения о специализированных комитетах при Совете директоров Общества отсутствуют. Сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершались.

Вознаграждение членам Совета директоров в 2020 году не выплачивалось.

Положение о Совете директоров Общества утверждено на годовом общем собрании акционеров 17.06.2016 г. (протокол № 129 от 17.06.2016 г.).

В течение 2020 года проведено одно заседание Совета директоров:

№ п/п	Дата заседания Совета директоров, номер протокола, вопросы повестки дня	Принятые решения
1	2	3
1	<p><b>29.08.2020</b></p> <p><b>Протокол №153</b></p> <p>1. Об избрании председательствующего на заседании Совета директоров Общества.</p> <p>2. О предварительном утверждении годового отчета Общества за 2019 год.</p> <p>3. О предварительном утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2019 год.</p> <p>4. О рекомендациях Общему собранию акционеров Общества по распределению прибыли Общества по результатам 2019 года.</p>	<p>Избрать председательствующим на данном заседании Совета директоров Общества Бойко Дмитрия Валериевича.</p> <p>Предварительно утвердить годовой отчет Общества за 2019 год.</p> <p>Предварительно утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества за 2019 год.</p> <p>В связи с наличием убытков по итогам деятельности Общества за 2019 год прибыль не распределять.</p>

<p>5. О рекомендациях Общему собранию акционеров Общества по размеру дивидендов по акциям Общества за 2019 год, порядку их выплаты и о предложениях Общему собранию акционеров по установлению даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.</p>	<p>Рекомендовать общему собранию акционеров дивиденды по итогам деятельности Общества за 2019 год не выплачивать.</p>
<p>6. О включении кандидатур, предложенных советом директоров, в список кандидатов для голосования по выборам в Совет директоров АО НИИВЦ «Контакт».</p>	<p>В соответствии с п. 7 ст. 53 Федерального закона «Об акционерных Обществах», включить следующих кандидатов, в список кандидатур для голосования по выборам в Совет директоров АО НИИВЦ «Контакт»:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Балекин Евгений Викторович;</li> <li>2. Борисовский Евгений Сергеевич;</li> <li>3. Зацепин Алексей Михайлович;</li> <li>4. Кайнов Антон Сергеевич;</li> <li>5. Кашурин Михаил Юрьевич.</li> </ol>
<p>7. О включении кандидатур, предложенных советом директоров, в список кандидатов для голосования по выборам в Ревизионную комиссию АО НИИВЦ «Контакт».</p>	<p>О включении кандидатур, предложенных советом директоров, в список кандидатов для голосования по выборам в Ревизионную комиссию АО НИИВЦ «Контакт»:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ветвицкий Александр Георгиевич;</li> <li>2. Кривощекова Ольга Владимировна;</li> <li>3. Тагирова Гульнара Хамзевна.</li> </ol>
<p>8. О созыве годового Общего собрания акционеров Общества и об определении его формы проведения, о рассмотрении вопросов, связанных с подготовкой и проведением годового общего собрания акционеров Общества.</p>	<p>Созвать годовое общее собрание акционеров (далее - собрание) и определить (утвердить): форму проведения собрания: совместное присутствие, с предварительным направлением бюллетеней для голосования до проведения собрания; дату, место, время проведения собрания: 30.09.2019, АО НИИВЦ «Контакт» (г. Мытищи, ул. Колпакова, д. 2, корпус 15, комната №2), начало собрания - 14 часов 00 минут (время местное); дату окончания приема заполненных бюллетеней для голосования лиц, имеющих право на участие в собрании, без их личного присутствия; 28.09.2020 (включительно); почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени:</p>

		<p>141002, Московская область, г. Мытищи, ул. Колпакова, д. 2» корпус 15;</p> <p>время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании: 13 часов 30 минут (время местное);</p> <p>дату определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в собрании: 09.09.2020;</p> <p>порядок сообщения акционерам о проведении собрания: сообщение о проведении собрания должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в собрании, заказным письмом или вручено каждому из указанных лиц под роспись не позднее чем за 20 дней до даты проведения собрания.</p> <p>Перечень информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению собрания:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- годовой отчет Общества по итогам 2019 года;</li><li>- годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2019 год;</li><li>- аудиторское заключение по результатам проверки отчетности Общества за 2019 год;</li><li>- заключение ревизионной комиссии (ревизора) Общества о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности общества за 2019 год;</li><li>- копия протокола закупочной/конкурсной комиссии общества по отбору кандидатуры аудитора для проведения обязательного ежегодного аудита Общества в 2019 году;</li><li>- протокол Совета директоров Общества о созыве собрания;</li><li>- информация о кандидатах в Совет директоров и Ревизионную комиссию Общества, информация о наличии согласия кандидатов в Совет директоров и Ревизионную комиссию;</li></ul> <p>порядок ознакомления с информацией (материалами) по повестке дня собрания: с 11.09.2020 по 30.09.2020 по адресу Московская область, г. Мытищи, ул. Колпакова, д. 2, корпус 15, ком. №2 (бухгалтерия) (тел. 8(495)586-72-55) с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут ежедневно в рабочие дни Общества;</p>
--	--	--



		<p>форму и текст сообщения о проведении собрания в соответствии с приложением к настоящему протоколу;</p> <p>дату направления бюллетеней для голосования лицам, имеющим право на участие в собрании - не позднее чем за 20 дней до даты собрания.</p> <p>Определить, что функции председательствующего на собрании Общества осуществляет Председатель Совета директоров Общества.</p> <p>В случае отсутствия председателя Совета директоров Общества функции председательствующего на собрании осуществляет генеральный директор Общества. В случае отсутствия указанных лиц или невозможности их председательствовать по иным причинам на собрании председательствует один из членов Совета директоров Общества, присутствующих на собрании.</p> <p>Избрать секретарем собрания М.А.Чиликину.</p>
	<p>9. Утверждение повестки дня годового Общего собрания акционеров Общества.</p>	<p>Утвердить следующую повестку дня годового общего собрания акционеров Общества:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрание счетной комиссии Общества;</li> <li>2. Утверждение годового отчета Общества;</li> <li>3. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;</li> <li>4. Распределение прибыли Общества (в том числе выплата (объявление) дивидендов по результатам 2019 года.</li> <li>5. О размере, сроках и форме выплаты дивидендов по результатам 2019 года.</li> <li>6. Избрание членов совета директоров Общества;</li> <li>7. Избрание членов ревизионной комиссии Общества;</li> <li>8. Утверждение аудитора Общества.</li> </ol>

Решения, принятые на заседаниях Совета директоров, выполнены.

Корпоративный секретарь общества и Положение о корпоративном секретаре отсутствуют.

#### 5. Сведения об исполнительном органе Общества

Временным единоличным исполнительным органом Общества с 01.11.2016 г. (протокол Совета директоров №135 от 28.10.2016 г.) является Временный генеральный

директор Романов Сергей Иванович, 1959 года рождения, образование высшее, акциями АО НИИВЦ «Контакт» не владеет. Вознаграждение временному генеральному директору устанавливается в соответствии с условиями трудового договора.

Сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершались.

#### **6. Сведения о ревизионной комиссии Общества**

Количественный состав Ревизионной комиссии, определенный Уставом АО НИИВЦ «Контакт», 3 человека. С «01» января 2020 года по «30» сентября 2020 года ревизионная комиссия действовала в составе, избранном на годовом общем собрании акционеров (протокол № 151 от 20.06.2019г.): Галиахметов Марат Мавлитович, Иванова Евгения Николаевна, Климетенко Светлана Николаевна.

Решением годового общего собрания акционеров с «30» сентября 2020 г. (Протокол № 154 от 30.09.2020г.) в Ревизионную комиссию избраны:

Ветвицкий Александр Георгиевич – Директор Департамента внутреннего аудита ООО «РТ-Капитал» ;

Кривошекова Ольга Владимировна – ведущий специалист Департамента внутреннего аудита ООО «РТ-Капитал»;

Тагирова Гульнара Хамзевна – ведущий специалист Департамента внутреннего аудита ООО «РТ-Капитал».

Вознаграждения членам ревизионной комиссии в 2020 году не выплачивались. Положение о Ревизионной комиссии Общества утверждено на общем собрании акционеров (Протокол № 129 от 17.06.2016 г.).

Замечания, отраженные в Заключении ревизионной комиссии по результатам проверки бухгалтерской отчетности Общества за 2019 год , были учтены в 2020 году, а именно, было внесены дополнения в Положение об учетной политике Общества для целей бухгалтерского учета, касающиеся приведения в соответствии со Стандартом «Единые принципы корпоративной учетной политики для формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности по ФСБУ на 2020 год организациями ГК «Ростех» (на основании приказа ГК «Ростех» от 24.09.2020 г. №98), в части: создания резервов по сомнительным долгам, резервов предстоящих расходов по оценочным обязательствам, а также порядка определения величины резерва.

## **7. Политика Общества в области вознаграждения органам управления Общества**

С 29.06.2018 г. действует Положение о вознаграждениях и компенсациях членам совета директоров и ревизионной комиссии Общества, утвержденное решением общего собрания акционеров Общества (протокол №143 от 29.06.2018).

Члену совета директоров общества может выплачиваться вознаграждение по результатам работы за отчетный финансовый год (годовое вознаграждение).

Годовое вознаграждение выплачивается членам совета директоров Общества за выполнение Обществом установленных ключевых показателей эффективности деятельности.

Совокупная сумма годового вознаграждения всех членов совета директоров Общества (суммарно) не может превышать:

- 2% чистой прибыли, если сумма чистой прибыли, полученной Обществом за отчетный год, не превышает или равна 100 млн. рублей;

- суммы 2 млн. рублей и 1 % от суммы превышения чистой прибыли сверх 100 млн. рублей, если сумма чистой прибыли, полученной Обществом за отчетный год, превышает 100 млн. рублей.

Члену ревизионной комиссии может выплачиваться вознаграждение за исполнение обязанностей члена ревизионной комиссии.

Сумма вознаграждений всех членов ревизионной комиссии в год не должна превышать месячного должностного оклада главного бухгалтера Общества или лица, его замещающего, за последний месяц отчетного периода.

Общее собрание акционеров Общества вправе принять решение не выплачивать вознаграждение членам совета директоров Общества, а также членам ревизионной комиссии Общества.

Вознаграждение членам совета директоров и ревизионной комиссии по результатам 2019 года не выплачивалось.

## **8. Положение Общества в отрасли**

АО НИИВЦ «Контакт» создано в 1994 году на основании распоряжения № 1275-ОР от 29.06.1994 г. Администрации Мытищинского района Московской области, путем реорганизации государственного предприятия «Научно-

исследовательский информационный вычислительный центр «Контакт».

Основная деятельность Общества прекратилась с 2005 г, профильная деятельность не осуществлялась. Были утеряны связи с заказчиками, специалисты уволились. Кроме того, в 2005 году был продан первый этаж здания, на котором располагалось технологическое оборудование.

В 2010 – 2011 г.г. вступили в законную силу решения арбитражных судов Москвы и Московской области, по которым предприятие произвело выплаты по задолженности юридическим и физическим лицам, образованной до 2009 г. на общую сумму 4,68 млн. руб.

Следует отметить, что в удовлетворении исковых требований к предприятию на общую сумму 2,56 млн. руб. решениями арбитражных судов заявителям было отказано.

В результате восстановления хозяйственной и финансовой деятельности предприятия, проведения совместно с правоохранительными органами соответствующих мероприятий, отстаивания интересов предприятия в арбитражных судах при активной поддержке ОАО «Концерн «Сириус» в 2010 г. было предотвращено банкротство предприятия (Определение Арбитражного суда Московской области по делу № А41-21065/10).

На основании договора о приобретении акций РТ/1544-10726 от 30.12.2014 г. и передаточного распоряжения от 11.03.2015 г. контрольный пакет акций (60%) ОАО НИИВЦ «Контакт», принадлежащий Государственной корпорации «Ростех», был передан в собственность Акционерному обществу «Росэлектроника».

На основании утвержденного Устава Общества на общем годовом собрании акционеров Общества 17 июня 2016 года ОАО НИИВЦ «Контакт» преобразовано в АО НИИВЦ «Контакт».

Согласно договору мены № РТ/1944-23354 от 31.12.2019 г. 06 февраля 2020г. Акционерное общество «Росэлектроника» передала право собственности на контрольный пакет акций (60,01%) АО НИИВЦ «Контакт» Государственной корпорации "Ростех".

## **9. Приоритетные направления деятельности акционерного общества**

Основной вид деятельности Общества в 2020 году - предоставление в аренду

помещений в здании, находящимся в собственности общества. Выручка от сдачи помещений в аренду составила 99% от общей выручки.

Осуществляемые Обществом виды деятельности не подлежат лицензированию. Общество не имеет филиалов и представительств.

Капитальные вложения и источники инвестирования в 2020 году отсутствовали.

#### **10. Отчет совета директоров акционерного общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности**

Выручка АО «НИИВЦ «Контакт» за 2020 год составила	– 9 326 тыс. руб.
Себестоимость оказанных услуг, связанных с осуществлением деятельности Общества, составила	– 5 159 тыс. руб.
Управленческие расходы Общества составили	– 3 312 тыс. руб.
Прибыль от продаж в 2020 году составила	– 855 тыс. руб.
Проценты к получению	– 2 тыс. руб.
Прочие доходы	
(восстановленный резерв по сомнительным долгам)	– 1053 тыс. руб.
Прочие расходы организации	– 4 031 тыс. руб.,
в том числе:	
Расчетно-кассовое обслуживание кредитных организаций	- 57 тыс. руб.;
Расходы по почтовым отправлениям акционерам	- 3 тыс. руб.;
Компенсация за задержку зарплаты (БУ)	- 215 тыс. руб.,
Сумма начисленного резерва по сомнительным долгам. (БУ)	- 3756 тыс. руб.,
Таким образом, за 2020 год налог на прибыль составил:	- 208 тыс. руб.
Убыток на конец отчетного периода составил	- 2329 тыс. руб.

Согласно Учетной политике по налоговому учету в 2020 году резерв по сомнительным долгам не создается.

Начисление резерва по сомнительным долгам выполнено в бухгалтерском учете. Базовая прибыль (убыток) на акцию рассчитана в соответствии с п.3 Методических рекомендаций по раскрытию информации о прибыли, приходящейся на одну акцию, 2020 году (убыток) составил - 677 рублей, в 2019 году (убыток) составлял - 949 рублей.

Стоимость чистых активов в 2020г.	– (1 853) тыс. руб.
<b>Дебиторская задолженность</b>	– 8002 тыс. руб.,
в том числе:	
резервы по сомнительным долгам	– 7606 тыс. руб.;
покупатели и заказчики	– 194 тыс. руб.;
авансы выданные	– 32 тыс. руб.;
прочая задолженность	– 170 тыс. руб.
<b>Кредиторская задолженность</b>	– 4 983 тыс. руб.,
в том числе:	
расчеты с поставщиками и подрядчиками	-519 тыс. руб.;
задолженность по налогам и сборам	-794 тыс. руб.;
задолженность по оплате труда	- 3282 тыс. руб. ;
задолженность перед гос. внебюджетными фондами	- 214 тыс. руб.;
задолженность перед учредителями	-36 тыс. руб. ;
авансы полученные	-82 тыс. руб. ;
прочие кредиторы	-56 тыс. руб.

**Сравнение значений финансовых показателей с предыдущими отчетными периодами**

Таблица 10.1

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2018	2019	2020
1.	Выручка от продажи товаров (работ, услуг)	тыс. руб.	9510	7961	9326
2	Валовая прибыль	тыс. руб.	4140	3230	4167
3.	ЕБИТДА	млн. руб.	1	0,4	0,8
4.	Чистая прибыль(убыток)	тыс. руб.	181	-3266	-2329
5.	Рентабельность по чистой прибыли	%	3	-41	-25
6.	Стоимость чистых активов	тыс. руб.	3756	463	-1853
7.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	848	2865	4983

8.	Чистый Долг	тыс. руб.	0	0	0
9.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	2070	887	396
10.	Выработка на 1 работающего	тыс. руб.	1057	885	1036
11.	Среднемесячная заработная плата	тыс. руб.	39	34,9	37,2
12.	Коэффициент текущей ликвидности	к-т	2,1	1,05	0,2

По результатам аудиторской проверки за 2020 год, проведенной ООО «СВЕТ-АУДИТ», бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение общества на 31.12.2020 г., результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

### 11. Использование энергетических ресурсов

За 2020 год израсходовано:

Электроэнергии - 105 тыс. Квт. ч на сумму - 879 тыс. руб.

Теплоэнергии - 190,6 Гкал на сумму - 402,5 тыс. руб.

За 2019 год израсходовано:

Электроэнергии - 142 тыс. Квт. ч на сумму - 997 тыс. руб.

Теплоэнергии - 215 Гкал на сумму - 430 тыс. руб.

### 12. Информация о совершенных акционерным обществом в отчетном году крупных сделках

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, в 2020 году не совершались.

### 13. Информация о совершенных Обществом в отчетном году сделок,

**в совершении которых имеется заинтересованность**

В 2020 году сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, Обществом не совершались.

**14. Информация о совершенных Обществом в отчетном году сделок, связанных с приобретением недвижимого имущества, с отчуждением недвижимого имущества, с возможностью отчуждения недвижимого имущества и сделок, которые влекут (могут повлечь) обременение недвижимого имущества.**

Сделки, связанные с приобретением недвижимого имущества, с отчуждением недвижимого имущества, с возможностью отчуждения недвижимого имущества и сделки, которые влекут (могут повлечь) обременение недвижимого имущества, в 2020 году не совершались.

**15. Отчет о выполнении обществом решений общих собраний акционеров о распределении и использовании чистой прибыли Общества за предыдущий год и нераспределенной прибыли общества, о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества**

В соответствии с решениями годового общего собрания акционеров (протокол №154 от 30.09.2020) по вопросам распределения чистой прибыли Общества и выплате дивидендов выполнено следующее:

- в связи с наличием убытков по итогам деятельности Общества за 2019 год прибыль не распределялась;
- дивиденды по итогам деятельности Общества за 2019 год не выплачивались.

**16. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества**

Общество не осуществляло в отчетном году инвестиционных вложений.



В 2017 году в Арбитражный суд Московской области подано исковое заявление к арендатору Индивидуальному предпринимателю Акунец Роману Александровичу о взыскании задолженности по договору аренды №31 от 01.11.2016 г.

Суд состоялся 22 января 2018 года. Дело №А41-86879/2017. Арбитражный суд постановил:

Взыскать с Индивидуального предпринимателя Акунец Романа Александровича в пользу АО НИИВЦ «Контакт» 491 тыс. руб. задолженности, 19 тыс. руб. процентов за пользование чужими денежными средствами, 12 тыс. руб. расходов по уплате государственной пошлины.

В 2019 году повторно было отправлено обращение к судебным приставам г. Москвы о взыскании задолженности с Индивидуального предпринимателя Акунец Романа Александровича в пользу АО НИИВЦ «Контакт».

В 2020 году принято заявление и возбуждено производство по делу на сумму 491 тыс. руб. т.к. Индивидуальный предприниматель Акунец Роман Александрович был объявлен банкротом, иск был предъявлен физическому лицу.

В 2019 году у АО НИИВЦ «Контакт» образовалась дебиторская задолженность по арендной плате основного арендатора ЗАО «КАСКАД – ТЕЛЕКОМ» (организация выполняла работы по созданию Национального центра управления обороной (НЦУО) Российской Федерации в части монтажа и наладки систем, комплексов, аппаратуры связи и автоматизации.).

В 2020 году в Арбитражный суд Московской области подано исковое заявление к арендатору ЗАО «Каскад-Телеком» о взыскании задолженности за аренду помещения и компенсацию за пользование электроэнергией по Договорам №16 от 01.08.2017 г., №18 от 13.08.2017 г., №14 от 01.07.2018 г. и №15 от 13.07.2018 г. на сумму 4099 тыс. руб. и неустойку в размере 2817 тыс. руб.

Суд состоялся 10 июня 2020 года. Дело №А41- 13868/20. Арбитражный суд постановил: взыскать с ЗАО «Каскад-Телеком» в пользу АО НИИВЦ «Контакт» долг в размере 4099 тыс. руб., неустойку с применением ст.333 ГК РФ в сумме 1408 тыс. руб.

В 2020 году Общество не принимало участие в совместной деятельности, не

заключало договоров доверительного управления имуществом.

Обстоятельств, объективно препятствующих деятельности общества (сейсмоопасная территория, зона сезонного наводнения, террористические акты и др.) нет.

АО НИИВЦ «Контакт» для защиты имущественных интересов, противодействию террористическим угрозам применяет инженерно-технические средства охраны.

В целях безопасности на территории Общества организованы:

- круглосуточное дежурство;
- установлена система видеонаблюдения;
- установлены тревожная кнопка и охранная сигнализация помещений;
- установлена пожарная сигнализация в помещениях.

Основные риски, связанные с реализацией программы деятельности, представлены в таблице 16.1

Таблица 16.1

Возможные риски	Механизмы снижения рисков
Рост конкуренции со стороны других предприятий	Повышение качества и уменьшения стоимости выполняемых работ (оказываемых услуг), в том числе качества сопровождения. Совершенствование маркетинговой деятельности путем проведения исследований потребностей рынка и продукция конкурентов.
Снижение доходов от аренды помещений в связи с кризисными явлениями в экономике	Предпринять дополнительные меры для поиска арендаторов.

## 17. Перспективы развития акционерного общества

### 17.1 Выполнение работ

В таблице 17.1 приведена динамика выручки Общества в 2018-2021 г.г.

## Динамика выручки предприятия в 2018-2021 г.г.

Таблица 17.1

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021
1.	Выручка от продажи товаров (работ, услуг).	млн. руб.	9,510	7,961	9,326	8,50

**17.2 Развитие имущественного комплекса**

На 2021-2023 годы намечена дальнейшая модернизация имущественного комплекса предприятия, включающая:

- проведение текущих ремонтов помещений;
- замену старых оконных рам;
- установка терморегулирующего оборудования;
- замену светильников на светодиодные осветительные приборы;
- ремонт кровли крыши здания;
- оснащение помещений инженерно-техническими средствами охраны;
- благоустройство прилегающей к зданию территории.

Выполнение этих работ позволит снизить потребление энергоресурсов, обеспечить более комфортные условия для работы арендаторам, и, соответственно повысить стоимость арендной платы.

Объем и стоимость работ будут определяться ежегодными Планами работ, предусматривающими участие ООО «Петрокс -АМ» (владельца первого этажа здания), а также арендаторов помещений (по согласованию на добровольной основе).

**17.3 Продажа непрофильных активов**

Продажа непрофильных активов в 2020 году не осуществлялась.

**17.4 Основные программные показатели на 2020-2021 гг.**

С учетом вышеизложенного, Общество прогнозирует на 2021 г. следующие основные показатели своей деятельности.

## Основные показатели деятельности предприятия на 2020-2021 г.г.

Таблица 17.4

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2020	2021
1.	Выручка от продажи товаров (работ, услуг)	тыс. руб.	9326	8500
2	Валовая прибыль	тыс. руб.	4167	3800
3.	ЕВИТДА	млн. руб.	0,8	0,3
4.	Чистая прибыль	тыс. руб.	-2329	220
5.	Стоимость чистых активов	тыс. руб.	-1853	1900
6.	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	4983	1400
7.	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	396	1900
8.	Выработка на 1 работающего	тыс. руб.	1,03	0,9
9.	Среднемесячная заработная плата	тыс. руб.	37,2	38
10.	Коэффициент текущей ликвидности	к-т	0,2	1

**18. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного управления**

Деятельность органов управления Общества осуществляется в соответствии с требованиями Устава и положений, разработанных с учетом рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного Банком России.